



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**

**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Az. Agr. S'Uluu S.S. Legale Rapp. Mulas Igino  
c/o Dott. Agr. Antonio Pilleri  
a.pilleri@epap.conafpec.it  
e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro  
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna centrale

**Oggetto: Progetto di manutenzione straordinaria di muri in pietrame a secco e recinzione in rete metallica loc. S'Uluu. Comune di Dorgali. Proponente: Az. Agr. S'Uluu S.S. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G. R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di screening presentata da codesta Società in data 06 agosto 2024 (prot. D.G.A. n. 24766 del 07.08.2024) e regolarizzata in data 27 agosto 2024 (prot. D.G.A. n. 25964 del 27.08.2024), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'intervento prevede la manutenzione straordinaria di una parte della muratura perimetrale in pietrame e della recinzione in rete metallica all'interno dell'azienda agricola sita in località S'Uluu nel comune di Dorgali. I lavori previsti consistono nella rimessa in posizione del pietrame originario, reperibile in loco, in modo da ripristinare l'antica conformazione della muratura uniformandola alla restante rimasta integra e interessano un tratto di circa 100 m dove la struttura presenta danneggiamenti e crolli dovuti all'accesso abusivo di persone e animali che col tempo hanno acquisito dimensioni consistenti.

L'intervento prevede, inoltre, la rimozione della rete metallica e la sostituzione con rete di pari caratteristiche adottando la stessa metodologia di installazione su uno sviluppo complessivo di 1200 m. Nei tratti in cui la vegetazione ha assunto carattere particolarmente rigoglioso la rete non verrà rimossa ma sarà affiancata dalla nuova. L'intervento trova giustificazione nel fatto che l'abbondante vegetazione contribuisce a impedire accessi abusivi sul fondo preservando le colture in atto.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

A completamento dell'intervento è prevista l'installazione temporanea (dal mese di maggio fino a settembre) di due serbatoi in cemento prefabbricati della capienza di 16 m<sup>3</sup>/cadauno a servizio dell'impianto di sub irrigazione dell'oliveto.

L'area è individuata nel Catasto Terreni del Comune di Dorgali al Foglio 42 part. 68-123-125-240. Le opere ricadono all'interno della ZSC/ZPS *Supramonte di Oliena, Orgosolo e Urzulei - Su Sercone* (cod. ITB022212) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO\_CANT\_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO\_AMB.RUR\_6: la pietra utilizzata per la realizzazione dei muretti a secco sarà reperita all'interno del fondo o nelle sue vicinanze;
- CO\_AMB.RUR\_7: durante il ripristino dei muretti a secco verrà posta massima attenzione a non arrecare danno a eventuali specie faunistiche in essi rifugiate;

tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene che l'intervento in oggetto, se eseguito nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**

**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI